

# 협의결과내역

접수번호 : 2016-3580000-0021657

1/5

건축주 :

출력일 :

민원명	건축허가-10층이상16층미만 또는 1만제곱미터이상 3만제곱미터미만 건축물		
접수일	2016년 10월 17일	신청인	
담당부서	건축민원과	담당자	박춘병
처리(예정)일	2017년 06월 08일	처리결과	완료 (해결)
협의제목	협의		회신요청일 2016년 10월 28일
협의부서	담당자 [회신일]	회신결과	회신내용
인천광역시 옹진군 지역경제과	김병조 [2016-10-24]	조건부허가	개발부담금 부과 대상 도시지역 외의 지역에서 시행하는 개발사업의 경우 1,650㎡ 이상일 때 부과 대상임
인천광역시 옹진군 재무과	이현보 [2016-10-25]	협의대상아님	정보통신공사 착공전 설계도 검토 비대상(감리대상) 건축물
인천광역시 옹진군 도서관	채민근 [2016-10-28]	허가가능	- "기 협의사항 준수" [불법훼손 공유수면 원상복구] - 건축부지가 공유수면과 인접해 있어 시공 중 공유수면 추가 훼손이 우려되오니, 지형(공유수면) 등에 대한 현장상황 변경이나 이와 관련한 건축계획의 변경사항이 있는 경우 재협의해야 함.


## 협의결과내역

접수번호 : 2016-3580000-0021657

2/5

건축주 :

출력일 :

인천광역시 옹진군 복지지원실	김지혜 [2016-11-01]	협의대상아님	관계법령 검토결과 협의 대상이 아닙니다.
인천광역시 옹진군 환경녹지과	김경수 [2016-11-16]	허가가능	<p>○건축허가 신고내역</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연 면 적 : 27,899.67m<sup>2</sup></li> <li>- 건물용도 : 숙박시설</li> </ul> <p>○개인하수처리시설 기신고내역</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 처리용량 : 770m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 처리방법 : 호기성접촉산화법</li> <li>- 시공업체 : (주)퓨어엔비텍</li> </ul> <p> 건축용도별 오수발생량 산정결과 설치신고한 개인하수처리시설은 적합함.</p>
인천광역시 옹진군 건축민원과			
인천광역시 옹진군 도서개발과	채민근	허가가능	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축부지 주변 불법훼손한 공유수면 원상복구</li> <li>- 건축부지가 공유수면과 인접해 있어 시공 중 공유수면 추가 훼손이 우려됨. 따라서, 지형(공유수면) 등에 대한 현장상황 변경이나 이와 관련한 건축계획의 변경사항이 있는 경우 재협의해야 함.</li> </ul>

협의결과내역

접수번호 : 2016-3580000-0021657

3/5

건축주 :

출력일 :

인천광역시 옹진군 건축민 원과			
인천광역시 중부소방서			
한국전력공사 영업본부 경 기지사 화성지점			
인천광역시 옹진군 지역경 제과	나갈환	허가가능	건축연면적이 27,899.67평방미터인 숙박시설은 186대의 주차면적을 확보 하여야 함.

# 협의결과내역

접수번호 : 2016-3580000-0021657

4/5

건축주 :

출력일 :

협의제목	협의(에너지)	회신요청일	2016년 10월 28일
협의부서	담당자 [회신일]	회신결과	회신내용
한국시설안전공단	조영욱 [2016-11-02]	허가가능	1. 신축 - EPI점수 67.22점(허가조건 : 65점 이상)
협의제목	보완완료에 따른 재협의(개발,산지,정화조)		회신요청일
			2016년 11월 23일
협의부서	담당자 [회신일]	회신결과	회신내용
인천광역시 옹진군 건축민 원과	이민영 [2017-05-16]	보완	<div> <input type="checkbox"/> 보완사항(통합심의위원회) : 2017.05.31.(수)까지                 </div> <div>                     1) 준공 전까지 인근 부설주차장 확보(400대 이상)를 위한 계획서 제출.                 </div> <div>                     2) 진입도로 포장계획서 제출.                 </div> <div>                     3) 공사 시 주변 해역에 대한 부유물질(탁도) 저감방안 강구.                 </div> <div>                     4) 주차장 및 건물에 의한 비점오염원 처리계획 제시.                 </div> <div>                     5) 오수처리 설계는 현실성 있는 계획이 요구되며, 방류농도는 주변 방류수역에 준하는 BOD, COD, SS 농도로 처리할 것.(환경전문가 자문 검토)                 </div> <div>                     6) 급수량과 오수량 산정을 구체화하여 산정하고, 현실성있는 수처리계획 수립.(객실에서 발생하는 오수량과 수영장에서 발생하는 오수량 분리하여 계산)                 </div> <div>                     7) 건물 색채 계획 재검토 요망(과도한 녹색 배재).                 </div> <div>                     8) 경관조명 연출 요망. 끝.                 </div>
인천광역시 옹진군 환경녹 지과			

협의결과내역

접수번호 : 2016-3580000-0021657

5/5

건축주 :

출력일 :

인천광역시 옹진군 건축민 원과					
협의제목	협의촉구(전기)			회신요청일	2016년 11월 23일
협의부서	담당자 [회신일]	회신결과	회신내용		
한국전력공사 영업본부 경 기지사 화성지점					